

1212 LUCHETTI

CONDADO

Una verdadera
obra...



...Vívela

\$446
por pie cuadrado

**¡Una oferta
única!**

Desde: ~~\$1,195,000~~

Ahora: \$1,080,000**

- 3 habitaciones conv. a 4
- 3 1/2 baños
- 2,420 p/c aprox.
- 3 estacionamientos
- Enseres incluidos (GE Monogram)
- Concierge Service

**Aplica a unidad 402.

Ejemplo: \$975,000	interés anual 2.99%	primeros 5 años	Pago Mensual P&I \$3,484. ⁷³	interés anual 5.875%	restantes 35 años	Pago Mensual P&I \$5,442	4.81% APR 40 años
-----------------------	------------------------	--------------------	--	-------------------------	----------------------	-----------------------------	---------------------------------------

Por cita previa: (787)487-5520 • 361-2770 • www.luchetti1212.com • Apartamento Modelo: sábado y domingo de 10am a 5pm.

Sujeto a aprobación del crédito. Oferta exclusiva para clientes que estén comprando una vivienda nueva en LUCHETTI 1212, SAN JUAN; con historial de crédito (0, 0, 0) hasta \$1,000,000 que originen su préstamo con Popular Mortgage en o antes del 15 de julio de 2010 y cierren en o antes del 15 de agosto de 2010. Oferta para préstamos convencionales "non-conforming" a 40 años hasta un 100% de LTV sin seguro hipotecario en primeras y segundas residencias. Para préstamos mayores de \$1,000,000 otras ofertas y requisitos aplican. Ejemplo: Un préstamo convencional de \$975,000 a 30 años tendrá, durante los primeros cinco años, un pago mensual de principal e interés de \$3,484.73 a una tasa de interés de 2.99% y por el término restante un pago mensual de principal e interés de \$5,442 al 5.875% de interés y un APR de 4.81%. Los pagos no incluyen gastos legales e incidentales, prepagos ni partidas de seguro y contribuciones. Los pagos en los ejemplos han sido redondeados al dólar más cercano. Ciertas restricciones aplican. OCIF Lic. H-970919



**POPULAR
MORTGAGE**

Developed by: Starlight Three Inc.,

P.O. Box 195537, San Juan, P.R. 00919